



Gmina Klembów

ul. Generała Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl

Postępowanie nr: ZP.271.1.2.2023

Klembów, dnia 07.02.2023r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 4:

Budowa Szkoły Podstawowej w Woli Rasztowskiej

W związku ze złożonymi przez Wykonawców wnioskami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Klembów, zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do ww. postępowania:

Pytania wraz z odpowiedziami:

1. Brak w przedmiarze kanalizacji teletechnicznych prosimy o podanie długości kanalizacji oraz brak 4 szt. studni SK-1 dwuelementowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Przedmiar uzupełniono.

2. Brak w przedmiarze bednarki uziemiającej oświetlenia zewnętrznego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru i podanie długości i przekroju bednarki.

Przedmiar uzupełniono.

3. Kamery wewnętrzne: w przedmiarze jest ujęty 3szt. kamer wewnętrznych natomiast w projekcie 23 szt. którą ilość przyjąć w kosztorysie.

Uzupełniono ilości w przedmiarze.

4. Brak w przedmiarze instalacji nagłośnienia hali sportowej oraz szkoły prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Przedmiar uzupełniono.

5. Czy instalacja oddymiania jest nie przewidziana w budynku szkoły.

Instalacja oddymiania nie jest przewidziana.

6. Brak w przedmiarze korytek kablowych elektr. i teletechnicznych prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Przedmiar uzupełniono.

7. Brak w dokumentacji projektowej rzutu uziomu fundamentowego nie ma możliwości obliczenia ilości bednarki na wykonanie uziomu i przewodów odprowadzających w ścianach i słupach żelbetowych.

Uzupełniono o rysunek e.106 i w przedmiarze.

8. Brak w przedmiarze gniazd HDMI i USB oraz okablowania do tych gniazd, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Przedmiar uzupełniono.

9. Prosimy o potwierdzenie, że postępowanie przetargowe j/w nie przewiduje montażu rzutników-projektorów oraz ekranów projekcyjnych, oraz kontroli dostępu.

Rzutniki-projektory oraz ekrany projekcyjne nie są przedmiotem zamówienia. Kontrola dostępu nie jest przedmiotem zamówienia. W zakres inwestycji wchodzi m.in. instalacja domofonowa.

10. Czy tablica wyników wchodzi w zakres postępowania? jeśli tak, proszę o podanie parametrów technicznych.

Tak, tablica wchodzi w zakres opracowania i jest ujęta w części wyposażenia sali gimnastycznej jak poniżej:

Parametry techniczne:

- **Tablica wyników sportowych. Wyświetlane parametry: czas gry, czas rzeczywisty, wynik gry (od 0 do 999), numer części meczu (od 0 do 9), faule drużynowe, wynik w setach, koniec czasu akcji - odliczanie 24/14 sekund, sygnał dźwiękowy;**
- **Sterowanie: bezprzewodowe - pilot radiowy (zasięg 150 metrów);**
- **Całkowite wymiary tablicy: 1550x1000x65 mm;**
- **Widoczność tablicy wyników: do 70 m;**
- **Obudowa: obudowa PCV, płyta czołowa - poliwęglan anty-refleksyjny odporny na uderzenia piłką;**
- **Wysokość modułów LED: 150 mm. Diody LED : super-jasne. Kąt świecenia: 120 stopni. Ilość kolorów LED: 1 (czerwony);**
- **Zasilanie: 230V/50 Hz.**

11. W nawiązaniu do zapisu z Opisu Architektury "część okien wykonać jako uchylne (w przypadku wysokiego usytuowania okien uchylnych, od strony wewnętrznej stosować mechanizmy ręczne umożliwiające otwarcie okien z poziomu posadzki - na wys. ok. 1,50m)" Które kwatery okienne należy uwzględnić jako uchylne i gdzie zastosować zawiasy hau-tau?

Uzupełnione zostało zestawienie z podaniem, które kwatery są uchylne. W jednym oknie jedna kwatera jest rozwierno-uchwylna. Tam należy zastosować zawiasy hau tau. Pozostałe kwatery uchylne. Okna w sali gimnastycznej jako fix.

12. Wg opisu kolor jasnoszary ("Stolarka w kolorze RAL 7035 według zestawienia stolarki (w proj. wykonawczym)"), a wg zestawienia "kolor ramki czarny". Proszę o wyjaśnienie.

Okna kolory wg rysunku zestawienia – kolor czarny. W opisie technicznym skorygowano zapisy na kolor czarny.

13. Zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego wyposażenie Sali gimnastycznej jest po stronie GW. Czy wyposażenie szatni damskiej i męskiej w szafki ubraniowe oraz wyposażenie magazynku w półki jest w zakresie oferty?

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzi w zakres wykonania.

14. Czy oferta ma obejmować umeblowanie pom. 1/26A – Konserwator?

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzi w zakres wykonania.

15. Czy oferta ma obejmować szafki ubraniowej w pom. 1/02 - Strefa wejściowa?

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzi w zakres wykonania.

16. Czy oferta powinna zawierać wyposażenie sal dla przedszkolaków, jeśli tak prosimy o podanie zakresu elementów przewidzianych do wyceny?

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzi w zakres wykonania.

17. Czy oferta powinna zawierać wyposażenie biblioteki w regały? Jeśli tak prosimy o określenie ilości oraz rodzaju szafek.

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzi w zakres wykonania.

18. W Sali gimnastycznej pom. na poziomie +6.50m wskazano zamontowanie siatki. Czy zakup oraz zamontowanie siatki jest w zakresie przedmiotu zamówienia? Jeśli tak, prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić zamontowanie siatki.

TAK. Zakup oraz zamontowanie siatki jest w zakresie przedmiotu zamówienia.

TOM 3B – Wyposażenie sali gimnastycznej i sali do aerobiku.

19. Czy w zakresie GW należy uwzględnić wyposażenie szkoły w ławki, krzesła, regały oraz elementy zabudowy kuchennej np. w pom 2/25 - pom. socjalne, 2/39 - pom. socjalne. Jeśli tak prosimy o podanie zestawienia mebli ruchomych, mebli stałych, detali zabudowy oraz wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić koszt mebli.

NIE. Meble i wyposażenie nie wchodzą w zakres wykonania.

20. Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić wykonanie folii w płynie jako zabezpieczenie przeciwwodne posadzek w pomieszczeniach technologii kuchni (w których w posadzkach umieszczono odpływ), w kotłowni oraz w pomieszczeniach łazienek, w których umieszczono prysznice? Jeśli tak prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, w której należy uwzględnić izolację przeciwwodną posadzek.

TAK. Uwzględniono wykonanie folii w płynie jako zabezpieczenie przeciwwodne posadzek w pomieszczeniach technologii kuchni (w których w posadzkach umieszczono odpływ), w kotłowni oraz w pomieszczeniach łazienek, w których umieszczono prysznice. Poz. 74.

21. Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić wykonanie folii w płynie jako zabezpieczenie przeciwwodne ścian w okolicach zlewów oraz ścian przy prysznicach? Jeśli tak prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, w której należy uwzględnić izolację przeciwwodną ścian.

TAK. Uwzględniono wykonanie folii w płynie jako zabezpieczenie przeciwwodne ścian w okolicach zlewów oraz ścian przy prysznicach. Poz. 73.

22. W pom 1/55 - pom. na odpadki wskazano wykonanie na ścianach izolacji termicznej. Prosimy o potwierdzenie, czy izolację ścian należy wykonać ze styropianu czy z wełny mineralnej oraz prosimy o wskazanie w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić izolację ścian w pom. 1/55.

W pom. 1/55 – pomieszczenie na odpadki należy wykonać izolację ścian gr. 15 cm ze styropianu. Poz. 67.

23. W pom 1/55 - pom. na odpadki wskazano wykonanie izolacji termicznej na suficie w postaci - styropianu posadzkowego gr. 15cm (układ P4 - strop nad pom. na odpadki 1/55). Prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić zamontowanie styropianu na suficie pom. 1/55.

W pom. 1/55 – pomieszczenie na odpadki należy wykonać izolację na suficie gr. 15 cm ze styropianu. Poz. 68.

24. W pom. 1/55 wskazano wykonanie na stropie - tynk silikatowy gładki malowany farbą odporny na działanie wilgoci i grzybów. Prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić wykonanie tynku.

Poz. 69.

25. Prosimy o potwierdzenie czy obudowa pionów ma zostać wykonana z bloczków silikatowych czy jako obudowa z płyt GK? Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, w której należy uwzględnić obudowy pionów.

Obudowa pionów z płyt GK. Poz. 71.

26. Prosimy o wskazanie z jakiego materiału mają zostać obłożone schody w holu wejściowym w pom. 1/02 - sala wejściowa (stopnica i podstopnica). W tabeli wykończenia pomieszczeń wskazano wykończenie posadzki jako linoleum. Czy schody mają być również obłożone linoleum czy też należy schody wykończyć gresem? Prosimy o potwierdzenie.

Schody w holu wejściowym (pom. 1/02) należy wykończyć linoleum zgodnie z rysunkiem A.15 Rzut podłóg – parter.

27. Czy przy wykonaniu warstw wykończeniowych posadzkowych należy uwzględnić wykonanie cokołu np. na klatkach schodowych, salach lekcyjnych, pom. magazynek, pom. serwer, sali konferencyjnej, psycholog, logopeda itd.? Jeśli tak prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, w której należy uwzględnić wykonanie cokołu.

TAK. Uwzględniono wykonanie cokołów z linoleum podłogowego o wys. 8 cm – zgodnie z opisem. Poz. 79.

28. W tabeli wykończenia wewnątrz w salach oddziału przedszkolnego wskazano wykończenie posadzek w postaci linoleum akustycznego. Prosimy o potwierdzenie, że jest to jedyne wykończenie posadzki, które GW musi zawrzeć w swojej ofercie.

TAK. Posadzki w oddziałach przedszkolnych należy zastosować wykończenie w postaci linoleum akustycznego.

29. W pom. 1/41 - aerobik wskazano wykonanie warstw posadzkowych zgodnie z układem warstw P1 - podłoga na gruncie. Układ warstw P2 - posadzka na gruncie – sala gimnastyczna - przewidziano jedynie dla pom. 1/35. Prosimy o potwierdzenie, że pom. aerobik ma posiadać układ warstw posadzkowych P1.

W pom. 1/41 – aerobik należy zastosować układ warstw posadzkowych zgodnie z P2 – tak jak na sali gimnastycznej.

30. W pom. 1/41 - aerobik wskazano dla posadzek wykończenie wykładziną sportową. Prosimy o podanie specyfikacji jaki rodzaj wykładziny sportowej należy zastosować?

W pom. 1/41 – aerobik należy zastosować posadzkę sportową o specyfikacji jak na sali gimnastycznej.

31. W pom. 1/01 oraz 1/02 - sala wejściowa wskazano wykonanie na ścianach okładziny z płytek klinkierowych. Prosimy o wskazanie, na jaką wysokość należy wykonać płytki klinkierowe na ścianach we wskazanych pomieszczeniach. Prosimy o podanie w której pozycji

przedmiarowej należy uwzględnić wykonanie płytek klinkierowych na ścianach we wskazanych pomieszczeniach?

Okladzinę z płytek klinkierowych w pom. 1/01 i 1/02 należy wykonać do wysokości sufitów podwieszanych. Poz. 82.

32. W części pomieszczeń komunikacyjnych wskazano wykonanie wykładziny PCW do wys. 120cm na ścianach. Prosimy o wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić wykonanie PCW na ścianach?

Poz. 81.

33. W załączonej dokumentacji wskazano wykonanie trzech rodzajów sufitów podwieszanych akustycznych (sufit gr. 15mm, wym. 60x60cm, gr. 20mm, wym. 60x60cm, gr. 15mm, wym. 120x60cm, natomiast w załączonych przedmiarach występują dwie pozycje przedmiarowe dla sufitów podwieszanych. Prosimy o wyjaśnienie.

Poz. 63-65.

Zgodnie z opisem wykonawczym w części architektonicznej projektuje się trzy rodzaje sufitów podwieszanych.

- **Sufit podwieszany akustyczny gr 15mm wym. 60 x 60 cm.**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z regularną krawędzią (krawędź E), tworząc efekt cienia, który uwydatnia każdą płytę i częściowo zakryje system konstrukcji. Format 600x600x15 mm.

Kolor NCS widocznej białej powierzchni paneli to S 0500-N. Konstrukcja w kolorze czarnym. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 84%. Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku α_w równy 1,00 oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm).

- **Sufit podwieszany akustyczny gr 15 mm wym. 120 x 60 cm.**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z regularną krawędzią (krawędź E), tworząc efekt cienia, który uwydatnia każdą płytę i częściowo zakryje system konstrukcji. Format 1200x600x15 mm. Kolor NCS widocznej białej powierzchni paneli to S 0500-N. Konstrukcja w kolorze czarnym. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 84%. Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku α_w równy 1,00 oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm).

- **Sufit podwieszany akustyczny gr 20 mm wym. 60 x 60.**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z prostymi krawędziami (krawędź A). Format 600x600x20 mm. Kolor NCS widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności B, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku α_w równy 0,85 oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm).

34. Prosimy o określenie jaki rodzaj sufitu należy ująć w ofercie dla pomieszczeń sanitarnych (WC/łazienki itp.).

Dla pomieszczeń sanitarnych należy przyjąć podwieszany sufit akustyczny gr. 15mm wym. 60x60 cm. Zgodnie z rysunkami: A.13 Rzut sufitów parter, A.14 Rzut sufitów – piętro.

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z regularną krawędzią (krawędź E). Format 600x600x15 mm. Kolor NCS widocznej białej powierzchni paneli to S 0500-N. Konstrukcja w kolorze czarnym. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 84%. Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku α_w równy 1,00 oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm).

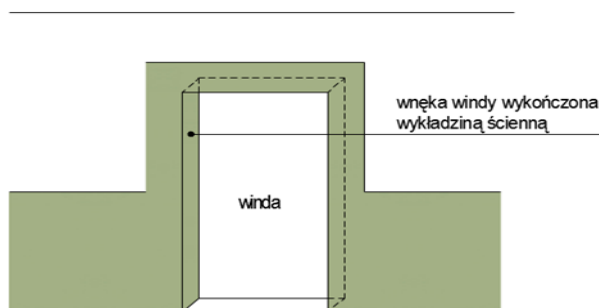
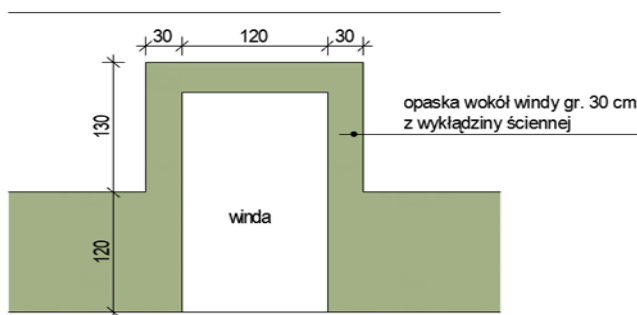
35. Prosimy o przekazanie w formacie .dwg - rzutu parteru oraz rzutu sufitów podwieszanych dla parteru. Pod nazwą "A.01 Rzut parteru" umieszczono przekrój A-A, natomiast pod nazwą "A.13 Rzut sufitów parter" umieszczono Rzut podłóg – parter.

Zmienione.

36. Czy w sali gimnastycznej pom. 1/35 przewiduje się specjalne zabezpieczenie okien chroniących przed rozbiciem szyb? Jeśli tak prosimy o podanie w jaki sposób przewiduje się zabezpieczenie okien oraz ewentualnie w której pozycji przedmiarowej należy przyjąć koszt zabezpieczenia?

NIE. W pom. 1/35 – Sala gimnastyczna zastosowano szklenie szybą P4.

37. Prosimy o podanie w jaki sposób należy wykończyć glif windowy. Prosimy o podanie detalu oraz wskazanie, w której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić wykonanie glifu?



KONSTRUKCJA

38. W dokumentacji projektowej brak informacji na temat izolacji fundamentów (stóp i ław fundamentowych oraz płyty podszybia). Brak ilości w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie informacji na temat izolacji fundamentów.

Izolację fundamentów wykonać według części architektonicznej. Dodano również do opisu technicznego w specjalności konstrukcyjnej.

39. W dokumentacji brak informacji na temat rodzaju windy. Czy Inwestor ma wybrany rodzaj i typ windy?

Informacje dotyczące windy są umieszczone w projekcie architektonicznym. Po otrzymaniu informacji od architekta ustalono wysokość podszybia oraz nadszybia.

40. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej na nadproża okienne?

Zamieszczono łączne zestawienie elementów prefabrykowanych w tym prefabrykowanych nadproży okiennych.

41. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej stropu z płyt sprężonych?

Zestawienie płyt kanałowych i sprężonych znajdują się na rysunku „K23 – PŁYTY KANAŁOWE, SCHEMAT WIENCÓW”. Zamieszczono łączne zestawienie elementów prefabrykowanych w tym płyt sprężonych.

INSTALACJE SANITARNE

42. Według projektu wykonawczego branży sanitarnej „Grunt z wykopów należy zagospodarować w miejscu do tego celu wyznaczonym przez inwestora (plac składowy)”. Prosimy o wskazanie tego miejsca.

Grunt z wykopów należ wywieść na teren przy Oczyszczalni Ścieków - ul. Miła 15, Klembów.

43. Prosimy o podanie parametrów technicznych stacji uzdatniania wody oraz wielkości zbiornika solanki.

Typ zmiękczacza		600	800	900
Waga bez wody [kg]		67	83	92
Wysokość H1 [mm]		1560	1560	1560
Wysokość H [mm]		1442	1442	1442
Średnica zewn. butli D [mm]		336	336	336
Wysokość zbiornika na sól h [mm]		843	843	843
Szerokość zbiornika na sól l [mm]		565	565	565
Napięcie zasilania [V]		DC 12V z adaptera AC 230V		
Pobór mocy [W]		~ 24		
Częstotliwość pracy AC [Hz]		50/60		
Przylączy		1"		
Wielkość zbiornika soli [l]		140		
Typ regeneracji		objętościowa, współprądowa		
Pojemność jonowymienna [m³/°fH]		246	329	370
Przepływ w zależności od twardości wody [m³/h]	< 30° fH	5,5	5,5	5,5
	30° - 50° fH	5,5	5,5	5,5
	> 50° fH	4,8	5,5	5,5
Strata ciśnienia [bar]		0,2 (dla normalnej pracy)		
Zużycie soli na regenerację [kg]		7,2	9,6	10,8
Zawartość żelaza [mg/dm³]		mniejsza niż 0,2		
Zawartość manganu [mg/dm³]		mniejsza niż 0,05		
Ciśnienie wody [bar]		min. 2 - maks. 8		
Temperatura wody [°C]		min. 2 - maks. 30		
Temperatura zewnętrzna [°C]		min. 2 - maks. 48		
Wolna przestrzeń nad urządz. [mm]		500		

Zbiornik solanki tak jak w tabeli wyżej - 140l
Flansa uniwersalna

Wielkość gwint/zacisk	Flansa uniwersalna			Flansa zaciskowa	Flansa HWS 2000		
	I [mm]	L [mm]	L1 [mm]	L [mm]	I [mm]	L [mm]	L1 [mm]
DN 20 / 18 mm	90	158	132	124	180	254	230
DN 25 / 22 mm	100	174	148	128	180	254	228
DN 32 / 28 mm	105	191	163	128	180	274	284

Filtr

Typ	Wielkość	Średnica [R]	Przepływ [m³/h]	przy Δp [bar]	Średnica oczek [μm]		H [mm]	h [mm]	L [mm]	I [mm]	D [mm]	B [mm]
					dolna	górna						
FF	DN20	3/4	3,0	0,2	90	125	211	92	127	120	-	133
			4,9	0,5								
			3,8	0,2								
	DN25	1	6,1	0,5								
			3,9	0,2								
DFF	DN32	1 1/4	6,3	0,5								
			2,3	1,1								
			3,6	1,1								
	DN20	3/4	5,8	1,1								
			3,0	0,2								
FR	DN25	1	4,9	0,5								
			3,8	0,2								
			6,1	0,5								
	DN32	1 1/4	3,9	0,2								
			6,3	0,5								
DFR	DN20	3/4	2,3	1,1								
			3,6	1,1								
			5,8	1,1								

44. Prosimy o podanie wymiarów szafek hydrantowych oraz długości węża.

Hydrant 25/30m z miejscem na gaśnicę obok zwijadła. Wymiary szafek: wys. 75 cm, szer. 100 cm, gł. 18 cm. Długość węża 30m. Pozostałe specyfikacje w opisie części architektonicznej.

45. Prosimy o informację, czy GW może dobrowolnie modyfikować przedmiar (dodawanie pozycji), czy powinien występować oficjalnie do Inwestora o dodanie poszczególnych pozycji i zmianę przedmiaru.

Umowa ma charakter ryczałtowy, przedmiary są zamieszczone pomocniczo. Roboty należy wycenić zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym. Zgodnie z hierarchią dokumentów przedstawionych we wzorze umowy. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego.

46. Prosimy o przekazanie kart doborowych central wentylacyjnych oraz pozostałych kart technicznych, które wspomniane są w rozdziale III Opisu Projektu Wykonawczego.

Przedmiar uzupełniono.

47. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem gazowni jest wykonanie przyłącza gazowego do stacji redukcyjno-pomiarowej. Zgodnie z opisem „Granica instalacji gazowej odbiorcy stanowi kurek główny w szafce gazomierzowej zamontowanej na elewacji budynku”. Prosimy o informację kto dostarcza szafę stacji redukcyjno-pomiarowej o wymiarach 1900x1300x360 z drzwiczkami.

Tak, wykonanie przyłącza jest w zakresie gazowni. Szczegóły zakupu i wyposażenia szafki gazowej należy ustalić na etapie podpisywania umowy z Gazownią.

48. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie GW jest dostawa i montaż 1 szt. szafki gazowej o wym. 800x600x250.

Tak, wskazana szafka nie jest elementem przyłącza, stanowi część instalacji gazowej, zatem jest w zakresie Wykonawcy. Szafkę punktu red-pom. o wymiarach 1900x1300x360 dostarcza Gazownia, chyba że podpisana umowa stanowi inaczej.

49. Prosimy o informację czy Inwestor oczekuje konkretnych parametrów urządzeń. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie wytycznych, kart doborowych, produktów referencyjnych.

Zamawiający określił w dokumentacji podstawowe parametry urządzeń. W gestii wykonawcy leży dobór urządzeń spełniających wskazane parametry.

50. Prosimy o informację czy Inwestor ma wydane warunki i wskazane miejsce zrzutu wody z wykopu w celu jego odwodnienia.

Nie ma. Jest to w zakresie wykonawcy.

51. Prosimy o wskazanie rodzaju szybkozłączki do opróżniania zbiornika - z jakiego materiału ma być wykonana i na jakiej wysokości nad terenem ma się znajdować?

Szybkozłączkę umieścić 0,5m nad teren.

Materiał:

- pokrywa, korona i tuleja – odlew aluminiowy ze stopu AK11 – AISi 11,
- uszczelka – guma,
- pierścień obrotowy – drut stalowy twardy, ocynkowany.

KONSTRUKCJA

52. Na rysunkach konstrukcji K1 Schemat fundamentów, K2 Schemat stropu nad parterem, K3 Schemat stropu na piętrze brak rzędnych stropu i fundamentu na rzutach. Proszę o doprecyzowanie.

Wstawiono rzędne fundamentów i stropów.

53. Na rysunku konstrukcji "K4 Zbrojenie ław fundamentowych" ława fundamentowa Ł1 posiada dwie rzędne posadowienia -1,30 i -1,50m. Prosimy o wskazanie na schemacie fundamentów rys. K1 w których miejscach występuje zmiana rzędnej ławy fundamentu Ł1?

Wstawiono rzędne obniżenia ławy. Ława fundamentowa Ł1 ma jedną rzędną posadowienia. Ława fundamentowa Ł2 posiada dwie rzędne. Zmiana wysokości ławy zlokalizowana jest przy windzie. Poprawiono na rysunkach.

54. Prosimy o wskazanie na rysunku "K1 Schemat fundamentów" gdzie występuje ściana żelbetowa z oznaczeniem "SZ" o długość 3,2mb występującym na rysunku K4 zbrojenie ław fundamentowych?

Ściana żelbetowa znajduje się w osi G' I F'. Poprawiono na rysunkach.

55. Prosimy o wskazanie na dokumentacji konstrukcji czy wstępuje zbrojenie ściany "SZ1" oznaczonych na schemacie fundamentu "K1 Schemat fundamentów"?

Usunięto ze schematów zbrojenie ściany SZ1. SZ1 było zbrojeniem ścian klatki schodowej. Zbrojenie te znajduje się na rysunku „K-11 ZBROJENIE ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ”.

ELEKTRYKA

56. Proszę o wskazanie typu opraw dla latarni oświetleniowych o wys. 4 m.

Należy przyjąć źródło światła LED o mocy około 16W i około 2000lm, pozostałe parametry wg. specyfikacji w opisie technicznym.

57. Proszę o przesłanie rzutu uziemienia oraz połączeń wyrównawczych.

Uzupełniono dokumentację o rysunek E.106.

58. Proszę o przesłanie wytycznych dla instalacji „elektronicznej woźnej”.

Uzupełniono w opisie technicznym.

59. Proszę o wskazanie miejsca, z którego będzie można zasilić w energię elektryczną plac budowy oraz o określenie dostępnej mocy.

W linii ogrodzenia od strony drogi wojewódzkiej nr 636 ul. Warszawska zlokalizowana jest istniejąca skrzynka przyłączeniowa o mocy przyłączeniowej 80kW.

60. Proszę o potwierdzenie, że urządzenia aktywne instalacji LAN są poza zakresem dostawy generalnego wykonawcy.

Dokumentację uzupełniono o zakres urządzeń aktywnych.

61. Proszę o przesłanie schematu nagłośnienia hali sportowej oraz rozmieszczenia urządzeń.

Schemat oprzewodowania do głośników oraz lokalizację gniazd HDMI pokazano ideowo na rysunku E.0101.

62. Proszę o informację czy rejestrator oraz switchy dla instalacji CCTV są elementem przedmiotowego przetargu? Jeśli tak proszę o wytyczne dla tych urządzeń oraz uzupełnienie schematów.

Uzupełniono schematy o specyfikacje wyposażenia.

KONSTRUKCJA

63. Między projektem architektury rys. A.04, A.05, A.06, A.07, A.08, A.09, a konstrukcji rys. K4, K5, K6b występuje rozbieżność posadowienia fundamentów. Na architekturze fundamenty posadowione są na poziomie -1,72, natomiast na konstrukcji posadowienie występuje na poziomie -1,3m. Z którego projektu posadowienie jest nadrzędne?

Posadowienie fundamentów zgodnie z dokumentacją branży konstrukcyjnej - na poziomie – 1,30 m.

ARCHITEKTURA

64. Do pom. 1/06, 1/14, 1/32 prosimy o podanie wymiarów lustra uchylnego.

Wymiary lustek uchylnych w pom. 1/06, 1/14, 1/32 to 50 x 60 cm.

65. Brak w pliku o nazwie "W.1_19 Wnętrza Łazienek" rysunków pom. 1/44 - łazienka dla pracowników.

Wykończenie pomieszczenia 1/44 – łazienka dla pracowników wg rysunku A.15 Rzut podłóg – parter.

66. Jakich wymiarów mają być półki na mydło i na kosmetyki w łazienkach?

Projekt nie przewiduje półek.

Pojemnik na papier toaletowy – 28,5 x 32,5 x 9,5 cm.

Pojemnik na papier do rąk - 22,9 x 20,1 x 9,7 cm.

Dozownik mydła – 15 x 28,5 x 9,5 cm.

67. W opisie technicznym wskazano wykonanie wylewki samopoziomującej cienko powłokowej na zagruntowanym jastrychu - pod wykładzinę z linoleum lub płyty gresowej. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie wylewki samopoziomującej jest w zakresie wyceny.

TAK.

68. W pliku "A.16 Rzut podłóg - piętro" wskazano wykonanie listwy przypodłogowej MDF. Prosimy o potwierdzenie, że wskazana listwa jest w zakresie wyceny.

TAK. Listwy przypodłogowe MDF są w Mp.

69. W pliku "A.16 Rzut podłóg - piętro" wskazano wykonanie nosków schodowych PCV w kolorze ciemnoszarym - format L 3,5 x 4,5cm. Prosimy o potwierdzenie, że noski schodowe są w zakresie wyceny. Czy należy przyjąć noski dla wszystkich schodów na obiekcie?

Należy przyjąć noski schodowe dla wszystkich schodów wewnętrznych w obiekcie. Poz.80.

70. W pliku "A.16 Rzut podłóg - piętro" wskazano wykonanie parkietu drewniana mozaika dębowa. Prosimy o podanie dokładnych parametrów parkietu wraz z grubością desek, sposobem ułożenia oraz rodzajem wykończenia parkietu.

Parkiet drewniany:

- wymiar paneli 162 x 2200 mm;

- kolor dębu;

- kierunek ułożenia paneli zgodnie z rys. A.15 Rzut podłóg – parter, z przesunięciem ½ (o połowę długości panela).

O parametrach nie gorszych niż:

1. Zabezpieczenie powierzchni: Proteco Natura.

2. Grubość całkowita: 14 mm.

3. Grubość warstwy użytkowej: 3,5 mm.

4. Waga całkowita: 7,9 kg/m².

5. Instalacja: Click.

6. System montażu: 2-lock.

7. Format: panel.

8. Klasa reakcji na ogień: Dfl-s1.

71. W pliku "A.16 Rzut podłóg - piętro" wskazano wykonanie listwy aluminiowej na zakończeniu glazury na ścianie. Prosimy o potwierdzenie, że listwa aluminiowa jest w zakresie wyceny.

TAK. Listwy aluminiowe są w Mp.

72. Czy w sali gimnastycznej pom. 1/35 przewiduje się wykończenie posadzki w postaci cokołu. Jeśli tak prosimy o podanie wysokości oraz rodzaju cokołu, który należy wykonać.

TAK. Należy wykończyć posadzkę cokołem o wys. 8 cm z wykładziny sportowej znajdującej się na obrzeżach sali (kolor niebieski).

73. W przypadku występowania na schodach linoleum prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić listwy antypoślizgowe na stopniach. Jeśli tak prosimy o podanie ich rodzaju.

NIE. Należy uwzględnić noski schodowe PCV w kolorze ciemnoszarym w formie L wymiarów 3,5 x 4,5 cm.

74. Ze względu na rozbieżność pomiędzy przedmiarem, a projektem prosimy o informację jaki tynk wewnętrzny należy przyjąć do wyceny. W projekcie wskazano tynk cementowo-wapienny, a w przedmiarach tynki gipsowe. W przypadku, gdy Zamawiający przewiduje wykonanie tynków cem-wap i gipsowych prosimy o wskazanie ich lokalizacji.

Przyjęto tynki gipsowe w całym budynku.

75. W opisie technicznym wskazano malowanie ścian farbą zmywalną. Prosimy o określenie jaki rodzaj farby należy zastosować.

Farba dopasowana do pomieszczeń mokrych, o parametrach nie gorszych niż:

- Klasa odporności na szorowanie na mokro -klasa 1 (wg PN-EN-13300);
- Odporność na wilgoć i pleśń;
- Łatwe zmywanie plam i zabrudzeń;
- Dopuszczalna zawartość LZO <5g/L;
- Kolor – NCS S0603-G80Y.

76. W opisie technicznym wskazano wykonanie wykładziny ściennej do wys. 120cm na ścianach. Prosimy o określenie jaki rodzaj wykładziny należy zastosować.

Należy zastosować wykładzinę ścienną - wykładzina naturalna linoleum, kolor: oliwkowy, o parametrach nie gorszych niż:

- Grubość całkowita wykładziny wg EN ISO 24346: 2 mm;
- Waga całkowita wg EN ISO 23997: 2900 g/m²;
- Zabezpieczenie powierzchni: xf²TM zapewniająca trwałość nawierzchni i łatwość pielęgnacji;
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV;
- Klasa reakcji na ogień:B-s2,d0;
- Bardzo dobra zmywalność;

• **Odporność na uderzenia.**

77. Prosimy o wyjaśnienie czy przy wykładzinie linoleum oraz wykładzinie linoleum akustyczne przewiduje się wykonanie cokołu (jeśli na ścianach nie ma wykładziny ściennej do 120cm). Jeśli cokolwiek należy przewidzieć w wycenie prosimy o określenie jego rodzaju oraz wysokości.

Przewiduje się wykonanie cokołu na ścianach (jeśli na ścianach nie ma wykładziny ściennej do 120cm) wysokości 8 cm z linoleum jak na podłodze.

78. W pom. 1/41 - aerobik wskazano dla posadzek wykończenie wykładziną sportową. Czy wykładzina sportowa w Sali aerobik ma zostać wykończona cokołem? Jeśli tak prosimy o podanie rodzaju wykończenia oraz wysokości cokołu.

TAK. Należy wykończyć posadzkę cokołem o wys. 8 cm z wykładziny sportowej znajdującej się na sali aerobiku.

79. W opisie technicznym wskazano wykonanie: "w miejscu styku dwóch różnych posadzek stosować listwy aluminiowe maskujące o profilu nie wyższym niż 0,7 cm w kolorze podobnym do koloru posadzki". Prosimy o potwierdzenie, że listwy aluminiowej wchodzi w zakres wyceny.

TAK. Listwy aluminiowe są w Mp.

80. W opisie technicznym w pkt. 4.6 Stolarka okienna i drzwiowa wskazano: "Wszystkie elementy winny być zaoferowane w stanie kompletnie okutym, tzn. wyposażone we wszystkie okucia niezbędne do niezawodnego funkcjonowania, nawet, jeśli nie zostały one wyraźnie i w szczegółach wymienione w tekstach przetargowych". Zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych przedmiot zamówienia musi być jasno i jednoznacznie określony. Ujęte w opisie technicznym słowa: "nawet jeśli nie zostały one wyraźnie i w szczegółach wymienione w tekstach przetargowych" - dają szeroki wachlarz oczekiwań od Wykonawcy wykonania elementów, które nie zostały ujęte ani opisane w przedmiocie zamówienia co może powodować szereg nieporozumień na etapie wykonawczym. Prosimy o jednoznaczne przedstawienie przedmiotu zamówienia.

Uzupełniono opisy w części opisowej projektu.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERNU

81. Ze względu na istniejącą infrastrukturę na działce (boiska, plac zabaw, chodniki) prosimy o wskazanie zakresu prac do wykonania w zakresie PZT, w szczególności w zakresie zieleni. Brak takiej pozycji w przedmiarach.

Z istniejącej infrastruktury należy zlikwidować jedynie część chodnika (oznaczony na PZT). Tereny zielone w otoczeniu budynku należy obsadzić tylko roślinnością trawiastą tak żeby uzyskać jednolity „dywan”. Wzdłuż ciągów pieszo-jezdnych na szer. 5m należy zapewnić jednolity spadek.

82. Brak pozycji robót ziemnych dla dróg i chodników. Prosimy dodać do przedmiaru.

Poz. 84-85.

ARCHITEKTURA

83. Czy w pomieszczeniu 2/30 - Serwer należy uwzględnić linoleum antystatyczne?

TAK. Uwzględniono linoleum antystatyczne w kolorze zbliżonym do linoleum znajdującego się na korytarzach – jasny beż.

84. W rozbudowy kosztorysów Inwestorskich w oparciu o projekty prosimy o udostępnienie przedmiarów dla poszczególnych branż w wersji ath.

Przedmiary w wersji ath w załączeniu.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERNU

85. Dokumentacja projektowa TOM2 zawiera rysunki i tylko stronę frontową opisu technicznego. Prosimy o udostępnienie zawartości opisu technicznego pt. TOM 2 Projekt techniczny i Projekt wykonawczy - Projektowane zagospodarowanie terenu.

Opis części zagospodarowania terenu został dodany do TOMU 2.

86. Przedmiary w zakresie robót ziemnych w pierwszych trzech pozycjach tj. 1.d.1, 2.d.1 oraz 3.d.1 nie zawierają usunięcia humusu, korytowanie pod chodniki, drogi , parkingi oraz plac pożarowy. Jakie nowe pozycje i przedmiary należy przyjąć do wyceny?

Poz. 84-85.

87. Przedmiar inwestorski PZT nie zawiera pozycji dotyczącej wymiany gruntu. Prosimy o dodanie pozycji z przedmiarem jaką należy przewidzieć w wycenie?

Nie przewidziano wymiany gruntu układ warstw zgodnie z projektem.

88. W przedmiarze PZT nie ma pozycji dotyczącej odtworzenia terenów zielonych. W jakim zakresie i formie należy przyjąć do wyceny?

Tereny zielone w otoczeniu budynku należy obsadzić tylko roślinnością trawiastą tak żeby uzyskać jednolity „dywan”. Wzdłuż ciągów pieszo-jezdnych na szer. 5m należy zapewnić jednolity spadek.

89. Brak informacji na temat pielęgnacji terenów zielonych w okresie gwarancji. Czy Oferent ma przewidzieć pielęgnację terenów zielonych w okresie gwarancji?

Nie.

90. Z załączonych zdjęć do dokumentacji wynika, że są do usunięcia 3 większe drzewa w rejonie środka działki oraz 4 mniejsze drzewka wzdłuż ogrodzenia po lewej stronie projektowanej nowej furtki 2-skrzydłowej - brak pozycji w przedmiarze. Kto ponosi koszty wycinki drzewek i ile drzewek jej podlega?

Drzewa będące w kolizji z projektowanym budynkiem oraz utwardzeniami należy wyciąć. Koszt po stronie GW. Nasadzenia wzdłuż istniejącego ogrodzenia należy przenieść (przesadzić) w miejsce na działce inwestycji wskazane przez Inwestora.

91. W tabeli z przedmiarami zauważono rozbieżności w przedmiarowaniu np.. Ilości krawężników drogowych , wszystkich warstw drogowych i chodnikowych. Prosimy o sprawdzenie przedmiarów i podanie jakie ilości należy uwzględnić w wycenie?

Zmieniono grubości warstw zgodnie z projektem.

92. W SSTWiOR do TOMU II, III i IV na stronie 34 - obrzeża betonowe podano wymiary 75x30x8 cm natomiast na rysunkach wpisano 100x20x6 cm. Jakie wymiary obrzeży betonowych należy przyjąć do wyceny?

Należy przyjąć wymiar. 100 x 20 x 6 cm.

93. W SSTWiOR do TOMU II, III i IV na stronie 34 i 35 - kostka brukowa podano kolory: czerwona, szara. Które powierzchnie nawierzchni drogowych lub chodników należy przyjąć do wyceny w kolorze czerwonym?

Chodniki – kolor jasny szary, drogi dojazdowe – kolor grafit. Brak czerwonej kostki brukowej. Zmienione w SSTWiORB.

94. Jaki typ kostki brukowej na drogach i na chodnikach należy przyjąć do wyceny?

Drogi dojazdowe:

- Kostka brukowa betonowa gr. 8 cm, kolor grafit, typ „kość”, wymiar 20 x 16,5 cm.

Chodniki:

- kostka brukowa betonowa gr. 6 cm, kolor jasny szary, typ „cegła”, wymiary 20 x 10 cm.

Opaska dookoła budynku:

- kostka brukowa betonowa gr. 6 cm, kolor jasny szary, typ „cegła”, wymiary 20 x 10 cm.

95. W dokumentacji rysunkowej PZT brak wrysowanej jakiegokolwiek podbudowy pod chodnikami. Czy w ofercie należy przewidzieć wykonanie podbudowy z jakiego materiału i jakiej grubości?

Zmieniono rysunek 03. Przekroje przez utwardzenia. Podbudowa dla dróg to 20 cm kruszywa łamanego, a podbudowa dla chodników 10 cm kruszywa łamanego.

96. W przedmiarze Inwestora pozycja 79.d.10 - podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem gr. 15 cm . Na rysunku Nr 03 - Przekroje przez utwardzenia - grubość tej podbudowy wpisano 20 cm. Jaka grubość tej warstwy należy przyjąć do wyceny?

Należy przyjąć podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem grubości 20 cm. Poz. 86.

97. Prosimy o potwierdzenie czy opaska wokół budynku ma być wykonana z kostki betonowej chodnikowej jak w przypadku chodników?

TAK. Opaska wokół budynku wykonana z kostki betonowej chodnikowej szerokości 50 cm zakończona obrzeżem chodnikowym.

98. Na rysunku nr 03 przekrój D5-D5 nie pokazano poszczególnych warstw drogowych. Jakie warstwy należy przyjąć do wyceny?

Należy przyjąć warstwy jak na pozostałych przekrojach terenowych dla drogi dojazdowej.

99. Na rysunku Nr PZ 01 Projekt zagospodarowania terenu w rejonie przekroju D5-D5 (skrzyżowanie drogi i chodnika) oraz na rysunku nr 03 zakreślono ten obszar jako chodnik. Czy ten obszar należy wycenić jako chodnik kostka gr. 6 cm czy jako droga w kostce betonowej gr. 8 cm wraz ze wszystkich warstwami drogowymi?

Obszar ten (skrzyżowanie drogi i chodnika) będzie wykonane z kostki betonowej gr 8 cm wraz ze wszystkimi warstwami drogowymi. Zgodnie z przekrojem D5-D5.

100. Na rysunku Nr 01 Projekt zagospodarowania terenu wrysowano 4 skarpy, ale rzędne wysokościowe na rysunku wskazują, że mają być to niecki. Prosimy o wyjaśnienie co i z jakiego materiału należy wycenić w ofercie?

Na rysunku 01 Projekt zagospodarowania terenu wrysowano 4 wykopy oraz podano ich rzędne.

101. W przedmiarze brak pozycji malowania linii wyznaczające miejsca parkingowe i znaków graficznych "miejsce dla niepełnosprawnych" oraz "R". Czy, a jeżeli tak to w jakiej technologii należy przyjąć do wyceny?

Oznaczenia poziome miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych należy wykonać w technologii malowania hydrodynamicznego cienkowarstwowego. Polega na natryskowym nanoszeniu farby na powierzchnię przy użyciu agregatu malarskiego. Farba podawana jest na powierzchnię pod wysokim ciśnieniem bez rozpraszania powietrzem.

Linie wyznaczające miejsca postojowe należy wykonać z kostki jasnej szarej – 2 rzędy.

102. Na rysunku Nr 05 - Schemat bramy i furtki - brak informacji szczegółowych dotyczących bramy suwanej i furtki. Z jakich profili, z jakiego materiału i w jakim kolorze, jakiej wysokości oraz z jakim wyposażeniem należy przyjąć do wyceny te elementy?

Brama suwana:

- szerokość: 600 cm;
- wymagana przestrzeń: 1420 cm;
- wysokość 170 cm;
- Belka dolna: 120 x 100 x 5 mm (zespawana do ramy skrzydła;
- Zarówno belka, jak i rama cynkowane ogniowo;
- Dolny profil ramy: 80 x 60 x 2 mm (pozostała część ramy 60 x 60 x 2 mm);
- Dwa zestawy rolek poliamidowych;
- Zamek na klucz;
- Rama spawana;
- Zintegrowany system naciąg;
- wypełnienia o profilach 20 x 20 x 1,5 mm (rurowe);
- 3 stykowe listwy bezpieczeństwa (aktywne): kontakt z listwami automatycznie cofa ruch skrzydła bramy. Skrzydło zatrzymuje się po 2 sekundach;
- Fotokomórki: ruch bramy jest monitorowany przez 1 parę komórek w trakcie zamykania. Aktywacja automatycznie cofa ruch bramy;
- Pilot: system obsługujący maksymalnie 128 pilotów;
- Lampka ostrzegawcza: do ostrzegania przed otwieraniem i zamykaniem bramy;
- kolor RAL 6005.

Furtka:

- Szerokość znamionowa: 500 cm;
- Wysokość znamionowa: 170 cm;
- swobodne przejście między słupkami 489,5 cm;
- rama Sztywna i wysokiej jakości konstrukcja z kwadratowych profili stalowych o wymiarach 40 x 40 mm lub 50 x 50 mm;
- Kwadratowe słupy wykonane z profili spawanych o przekroju 100 x 100 x 3. Słupy zakryte czarnymi kapturkami z tworzywa PCV;
- z wypełnieniem ramy ze spawanych profili 20 x 20 mm;
- Wbudowany zamek ze stali nierdzewnej z sztyldami i klamkami aluminiowymi;
- Trwałe zawiasy M16 cynkowane ogniowo i łatwe w regulacji;
- Para klamek aluminiowych do bram dwuskrzydłowych;
- Rygiel dolny i uchwyt do bram dwuskrzydłowych;
- kolor RAL 6005.

103. W przedmiarze Inwestora brak pozycji dotyczącej rozbiórki chodnika z obrzeżami. Czy należy uwzględnić ten zakres wraz z utylizacją w przedmiarze?

TAK. Rozbiórkę chodnika z obrzeżami należy przyjąć do wyceny. Miejsce składowania / utylizację kostki ustalić z Inwestorem.

104. Na zdjęciu z bramą wjazdową i rysunku nr PZ 01 Projekt zagospodarowania terenu widać jezdnię betonową. Brak takiej pozycji w przedmiarze. Czy rozbiórkę tej jezdni betonowej należy przyjąć do wyceny wraz z utylizacją? Jakiej grubości jest wspomniana jezdnia betonowa?

TAK. Rozbiórkę jezdni betonowej należy przyjąć do wyceny. Miejsce składowania / utylizację należy ustalić z Inwestorem.

105. Czy Inwestor dopuszcza użycie zdemontowanego panela istniejącego ogrodzenia w miejscu projektowanej nowej furtki i wykorzystanie go do uzupełnienia ogrodzenia po starej furtce?

TAK.

106. Czy Inwestor przewiduje i czy jest w zakresie przetargu dostawa i montaż terenowych ławek i koszty na śmiecie. Jeśli tak to prosimy o podanie ilości i rodzaju z jakiego materiału mają być wykonane.

NIE.

ARCHITEKTURA

107. Czy zamawiający przewiduje na elewacji powłoki antygrafitti. Jeśli Tak to do jakiej wysokości i czy wszystkie ściany budynku?

NIE.

108. Prosimy o określenie parametrów technicznych płytki klinkierowej elewacyjnej zewnętrznej i wewnętrznej.

Parametry zostały uzupełnione w opisie.

109. Prosimy o podanie parametrów technicznych, wymiarów i grubości oraz sposobu montażu parkietu z mozaiki dębowej?

Parkiet drewniany:

- **wymiar paneli 162 x 2200 mm;**
- **kolor dębu;**
- **kierunek ułożenia paneli zgodnie z rys. A.15 Rzut podłóg – parter, z przesunięciem ½ (o połowę długości panela).**

O parametrach nie gorszych niż:

- **Zabezpieczenie powierzchni: Proteco Natura;**
- **Grubość całkowita: 14 mm;**
- **Grubość warstwy użytkowej: 3,5 mm;**
- **Waga całkowita: 7,9 kg/m²;**
- **Instalacja: Click;**
- **System montażu: 2-lock;**
- **Format: panel;**
- **Klasa reakcji na ogień: Dfl-s1.**

110. Czy zamawiający dopuszcza zamianę parkietu z mozaiki dębowej na deskę dębową?

TAK. Zastąpiono mozaikę dębową na deskę.

111. Prosimy o wskazanie przykładowej marki referencyjnej okładzin akustycznych na ścianach i paneli dźwiękochłonnych w sali gimnastycznej.

Parametry podane w opisie technicznym w części architektonicznej.

112. Prosimy o informacje jakie należy zastosować odbojnice dla okien i drzwi?

Należy zastosować odbojnice naścienne metalowe.

113. Czy w zakresie wykonawcy jest wykonanie tabliczek informacji wizualnych sal i pomieszczeń szkoły? Jeśli tak to prosimy o podanie materiału z jakiego ma być wykonane.

NIE. Nie wchodzi w zakres wykonawcy. Tabliczki informacji wizualnych sal i pomieszczeń zamawiane będą z pozostałym wyposażeniem szkoły.

114. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi windy o świetle 900mm x 2000mm spełniające normę PN-EN 81-70 dotyczącą dostosowania urządzeń dla osób niepełnosprawnych, czy też wymogiem koniecznym jest zastosowanie drzwi o świetle 1000mm.

TAK.

115. Proszę o informację czy na sali gimnastycznej mają być zastosowane panele dźwiękochłonne zgodnie z opisem na przekroju B-B czy ma sufit być wykonany zgodnie z rysunkiem rzut sufitów. W przypadku zastosowania paneli dźwiękochłonnych proszę o podanie specyfikacji technicznej.

Należy zastosować panele dźwiękochłonne. Specyfikację uzupełniono w opisie.

116. Proszę o podanie specyfikacji technicznej akustycznej okładziny ściennej w sali gimnastycznej.

Uzupełniono w opisie technicznym.

117. Proszę o informację jaki rdzeń ma mieć płyta warstwowa mocowana na dachu nad halą gimnastyczną.

Płyta warstwowa na dachu sali gimnastycznej. Rdzeń z twardej pianki poliuretanowej grubości 16 cm. Izolacyjność cieplna $U = 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$.

118. Proszę o podanie specyfikacji elewacji z płyt HPL.

Uzupełniono w opisie.

119. Proszę o podanie klasy wytrzymałości podkładu betonowego pod posadzkę na gruncie.

Klasa betonu podkładowego wg opisu konstrukcji – C8/10.

120. Prosimy o doprecyzowanie czy wykonanie trawników leży po stronie Wykonawcy (brak pozycji w przedmiarze).

TAK. tereny zielone w otoczeniu budynku należy obsadzić tylko roślinnością trawiastą tak żeby uzyskać jednolity „dywan”. Wzdłuż ciągów pieszo-jezdnych na szer. 5m należy zapewnić jednolity spadek.

121. Prosimy o doprecyzowanie czy zabezpieczenie drzew na czas budowy leży po stronie Wykonawcy (brak pozycji w przedmiarze) oraz o podanie ich ewentualnej ilości.

Drzewa będące w kolizji z projektowanym budynkiem oraz utwardzeniami należy wyciąć. Koszt po stronie GW. Nasadzenia wzdłuż istniejącego ogrodzenia należy przenieść (przesadzić) w miejsce na działce inwestycji wskazane przez Inwestora. Pozostałe drzewa należy zabezpieczyć na czas budowy.

122. Prosimy o doprecyzowanie czy wykonanie oznaczeń miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych leży po stronie Wykonawcy – brak pozycji w przedmiarze.

TAK. Uzupełniono informacje o oznaczeniach miejsc postojowych.

123. Prosimy o doprecyzowanie czy rozbiórka istniejącej drogi dojazdowej znajdującej się na działce leży po stronie Wykonawcy – brak pozycji w przedmiarze.

TAK. Rozbiórka istniejącej części chodnika z obrzeżami oraz jezdni betonowej leży po stronie GW. Miejsce składowania / utylizację ustalić z Inwestorem.

124. Prosimy o doprecyzowanie czy obecne ogrodzenie działki przeznaczone jest do rozbiórki oraz czy ewentualne prace rozbiórkowe oraz wykonanie nowego ogrodzenia leży po stronie Wykonawcy (w takim przypadku prosimy również o udostępnienie projektu ogrodzenia).

Istniejące ogrodzenie nie jest przeznaczone do rozbiórki. Zaprojektowano nową bramę suwaną oraz furtkę (w innej lokalizacji). Specyfikacja znajduje się w opisie technicznym do projektu zagospodarowania terenu, a projektowana lokalizacja na rys. 04. Plan sytuacyjny – brama i furtka.

125. Prosimy o potwierdzenie konieczności wykonania warstwy podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonanej mieszankami doczepnymi – grubość podbudowy po zagęszczeniu 15cm (chodnik) – brak na przekrojach oraz w opisie.

Uzupełniono rys. 03. Przekroje przez utwardzenia o odpowiednie warstwy. Podbudowa dla dróg to 20 cm kruszywa łamanego, a podbudowa dla chodników 10 cm kruszywa łamanego.

126. Prosimy o doprecyzowanie czy wykonanie ław pod krawężniki i obrzeża leży po stronie Wykonawcy (brak pozycji w przedmiarze) oraz o podanie klasy betonu.

TAK. Wykonanie ław pod krawężniki i obrzeża leży po stronie GW.

127. Czy wykonawca może wprowadzać zmiany w załączonych do dokumentacji kosztorysach np. rozbudować je na potrzeby przygotowania rzetelnej wyceny.

Przedstawione przedmiary zawierają prace ogólne. Nie ma szczegółowego podziału np. na płyty kanałowe sprężone oraz niesprężone, brak podziału dotyczącego posadzek oraz ścian (zarówno na posadzkach i ścianach zaprojektowano po dwa rodzaje płytek, które różnią się ceną a w przedmiarach jest to uwzględnione w jednej pozycji).

Umowa ma charakter ryczałtowy, przedmiary są zamieszczone pomocniczo. Roboty należy wycenić zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym. Zgodnie z hierarchią dokumentów przedstawionych we wzorze umowy. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego.

*/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów*