



Gmina Klembów

ul. Generała Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl

Postępowanie nr: **ZP.271.1.9.2023**

Klembów, dnia 22 czerwca 2023 r.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Termomodernizacja 2 budynków w Gminie Klembów

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Klembów, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.:

Termomodernizacja 2 budynków w Gminie Klembów,

wybrano ofertę:

A&K KONSTRUKCJE Sp. z o.o.

Łomia 173A

06-500 Mława

NIP: 5691897684

REGON: 385154986

wg kryteriów oceny ofert:

KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty – 393 600,00 zł brutto

KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości – 60 miesięcy gwarancji jakości

UZASADNIENIE WYBORU

Do dnia **19.05.2023 r.** do godz. **10:00** w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły oferty wg poniższego zestawienia:

Nr oferty	Nazwa i siedziba Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Termin wykonania przedmiotu zamówienia	Warunki płatności
1.	Konsorcjum firm: Lider: COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk Wróblewo-Osiedle 11/17 09-152 Naruszewo NIP: 5671734430 REGON: 146791563 Partner: COMFORT-THERM Sp. z o.o. ul. Piaskowa 9B 09-100 Płońsk NIP: 7743213151 REGON: 146131938 Partner: EM-BUD COMPLEX Emilia Ziółkowska ul. Miła 15 05-252 Chajęty NIP: 7621919803 REGON: 386111559	799 208,97 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
2.	A&K KONSTRUKCJE Sp. z o.o. Łomia 173A 06-500 Mława NIP: 5691897684 REGON: 385154986	393 600,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

3.	USŁUGI REMONTOWO – BUDOWLANE „Arbud” Kaszuba Arkadiusz ul. Tadeusza Kościuszki 16 06-100 Pułtusk NIP: 568-103-30-54 REGON: 130926662	417 000,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
4.	ZATOS ADRIAN ZYCH Łachoń 6 06-120 Łachoń NIP: 568 162 44 76 REGON: 383 744 933	500 639,44 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
5.	EMK Usługi Ogólnobudowlane Kamil Chróścicki ul. Sąsiedzka 7 05-240 Krusze NIP: 1251231128 REGON: 368799943	397 290,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
6.	GLOB K&Z BIURO ZARZĄDZANIA I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI Krzysztof Zientara ul. Komorska 48A 04-161 Warszawa NIP: 825-184-17-93 REGON: 030887630	430 500,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

7.	newCOMER Jarosław Przybysz Dobczyn ul. Łąkowa 33 05-205 Dobczyn NIP: 125-121-04-51 REGON: 380499930	399 750,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	4 miesiące od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
----	---	-------------------------	-------------------------------------	---	--

Zamawiający – Gmina Klembów, zamierza powierzyć realizację zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełniła wszystkie wymagania przedstawione w ustawie Prawo zamówień publicznych i w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz uzyskała maksymalną ilość punktów przyznaną w oparciu o kryteria oceny ofert:

Kryterium 1 – Cena brutto oferty (waga - 60%),

Kryterium 2 – Okres gwarancji jakości (waga – 40%).

W oparciu o wyżej wymienione kryteria, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Gmina Klembów, wezwał Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Ocena ofert dokonana przez Zamawiającego (ranking ofert):

Poz.	Nr oferty	Określenie Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Ilość pkt (max. 100 pkt)
1.	2	A&K KONSTRUKCJE Sp. z o.o. Łomia 173A 06-500 Mława NIP: 5691897684 REGON: 385154986	60 pkt	40 pkt	100 pkt
2.	5	EMK Usługi Ogólnobudowlane Kamil Chróścicki ul. Sąsiedzka 7	59,44 pkt	40 pkt	99,44 pkt

		05-240 Krusze NIP: 1251231128 REGON: 368799943			
3.	7	newCOMER Jarosław Przybysz Dobczyn ul. Łąkowa 33 05-205 Dobczyn NIP: 125-121-04-51 REGON: 380499930	59,08 pkt	40 pkt	99,08 pkt
4.	3	USŁUGI REMONTOWO – BUDOWLANE „Arbud” Kaszuba Arkadiusz ul. Tadeusza Kościuszki 16 06-100 Pułtusk NIP: 568-103-30-54 REGON: 130926662	56,63 pkt	40 pkt	96,63 pkt
5.	6	GLOB K&Z BIURO ZARZĄDZANIA I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI Krzysztof Zientara ul. Komorska 48A 04-161 Warszawa NIP: 825-184-17-93 REGON: 030887630	54,86 pkt	40 pkt	94,86 pkt
6.	4	ZATOS ADRIAN ZYCH Łachów 6 06-120 Łachów NIP: 568 162 44 76 REGON: 383 744 933	47,17 pkt	40 pkt	87,17 pkt
7.	1	Konsorcjum firm: Lider: COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk Wróblewo-Osiedle 11/17 09-152 Naruszewo NIP: 5671734430	29,55 pkt	40 pkt	69,55 pkt

		REGON: 146791563 Partner: COMFORT-THERM Sp. z o.o. ul. Piaskowa 9B 09-100 Płońsk NIP: 7743213151 REGON: 146131938 Partner: EM-BUD COMPLEX Emilia Ziółkowska ul. Miła 15 05-252 Chajęty NIP: 7621919803 REGON: 386111559			
--	--	---	--	--	--

Wykonawca, którego oferta została uznana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza złożył wszelkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Wykonawca udowodnił przedłożonymi oświadczeniami i dokumentami spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Oferty Wykonawców odrzucone przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu:

- 1) Oferta nr 1 - Konsorcjum firm: Lider: COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk, Wróblewo - Osiedle 11/17, 09-152 Naruszewo, NIP: 5671734430, REGON: 146791563; Partner: COMFORT-THERM Sp. z o.o., ul. Piaskowa 9B, 09-100 Płońsk, NIP: 7743213151, REGON: 146131938; Partner: EM-BUD COMPLEX Emilia Ziółkowska, ul. Miła 15, 05-252 Chajęty, NIP: 7621919803, REGON: 386111559;
- 2) Oferta nr 3 - USŁUGI REMONTOWO – BUDOWLANE „Arbud” Kaszuba Arkadiusz, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-103-30-54, REGON: 130926662;
- 3) Oferta nr 4 - ZATOS ADRIAN ZYCH, Łachów 6, 06-120 Łachów, NIP: 568 162 44 76, REGON: 383 744 933;
- 4) Oferta nr 5 - EMK Usługi Ogólnobudowlane Kamil Chróścicki, ul. Sąsiedzka 7, 05-240 Krusze, NIP: 1251231128, REGON: 368799943;
- 5) Oferta nr 6 - GLOB K&Z BIURO ZARZĄDZANIA I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI Krzysztof Zientara, ul. Komorska 48A, 04-161 Warszawa, NIP: 825-184-17-93, REGON: 030887630;
- 6) Oferta nr 7 – newCOMER Jarosław Przybysz, Dobczyn, ul. Łąkowa 33, 05-205 Dobczyn, NIP: 125-121-04-51, REGON: 380499930.

Zamawiający odrzucił ww. oferty Wykonawców na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z przytoczonym artykułem, cyt.: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą”.

/-/Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów