

UCHWAŁA Nr XXVII/202/08
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 6 listopada 2008r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień od tego podatku .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009r. (M.P. z 2008r. Nr 59, poz.531) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,74 zł.** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,13 zł** od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,54 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,81 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,24 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,01 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej ,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł. od 1 m²** powierzchni użytkowej;

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle:

- 1) będące własnością gminy z wyłączeniem tych, które są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej,
- 2) zajęte na potrzeby straży pożarnej,
- 3) zajęte na potrzeby instytucji kultury,
- 4) zajęte na potrzeby jednostek Policji,
- 5) zajęte pod cmentarze w ewidencji gruntów oznaczone jako tereny różne,
- 6) zajęte na prowadzenie gospodarki wodno-kanalizacyjnej.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XV/93/07 Rady Gminy Klembów z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień od tego podatku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Stępczyński